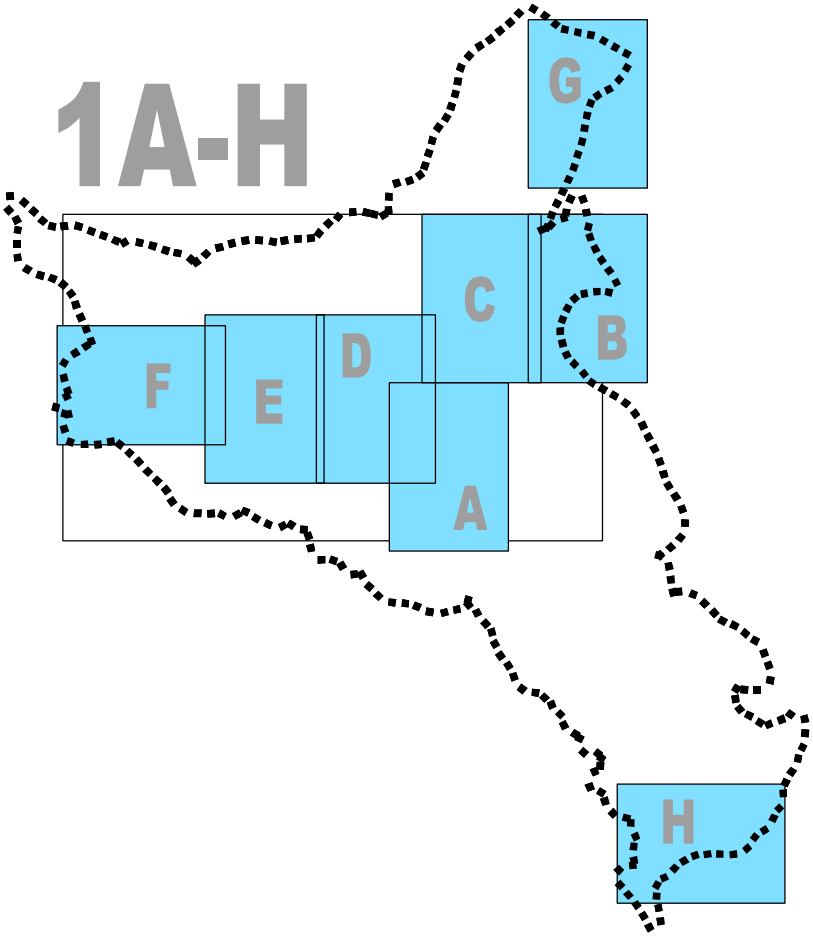


VELKÝ ŠENOV

ÚZEMNÍ PLÁN SÍDELNÍHO ÚTVARU

NÁZEV DÍLA - STUPEŇ - FÁZE

ZMĚNA Č. 3

VÝKRES

KOMPLEXNÍ URBANISTICKÝ NÁVRH

ČÍSLO VÝKRESU 1

Č.ZAKÁZKY ZHOTOVITELE 001/2013

OBJEDNATELE 000/0000

DATUM 05/2014

MĚŘÍTKO 1:5000

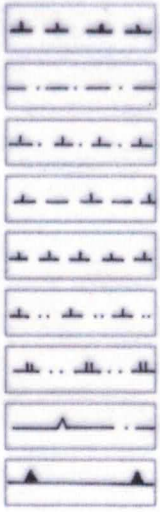
ZHOTOVITEL
SAUL
SDRUŽENÍ ARCHITEKTŮ URBANISTŮ LIBEREC
VEDOUCÍ PROJEKTANT
ING.ARCH.V.HRON
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT
ING.O.LUBOJACKÝ

OBJEDNATEL
MĚSTO VELKÝ ŠENOV
MÍROVÉ NÁMĚSTÍ 342
407 78 VELKÝ ŠENOV

SEVERKA

LEGENDA K PRŮSVITKÁM VÝKRESU KOMPLEXNÍ URBANISTICKÝ NÁVRH

JEVY INFORMATIVNÍ - DOPLNĚNÍ STAVU



záplavové území

aktivní zóna záplavového území

ochranné pásmo lesa

ochranné pásmo silnic II. a III. třídy

ochranné pásmo dráhy

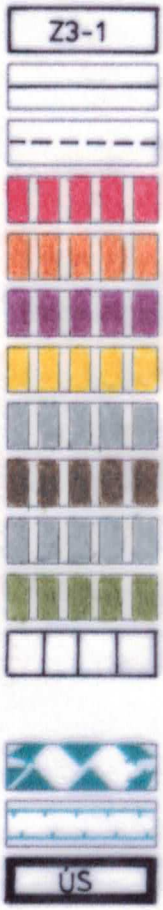
ochranné pásmo vedení VVN, VN a trafostanic

bezpečnostní pásmo VTL plynovodu

hluková izofona

území archeologických nalezišť

JEVY SCHVALOVANÉ - NÁVRH



vymezení lokalit Změny č.3

upravená hranice zastavěného území

hranice zastavitelných ploch

rodinné bydlení - BR

rekreace, areály - R

občanská vybavenost - OV

tělovýchova a sport - TV, S

výroba, sklady, technické vybavení - V

zemědělské areály - ZV

plochy pro zařízení silniční dopravy - T

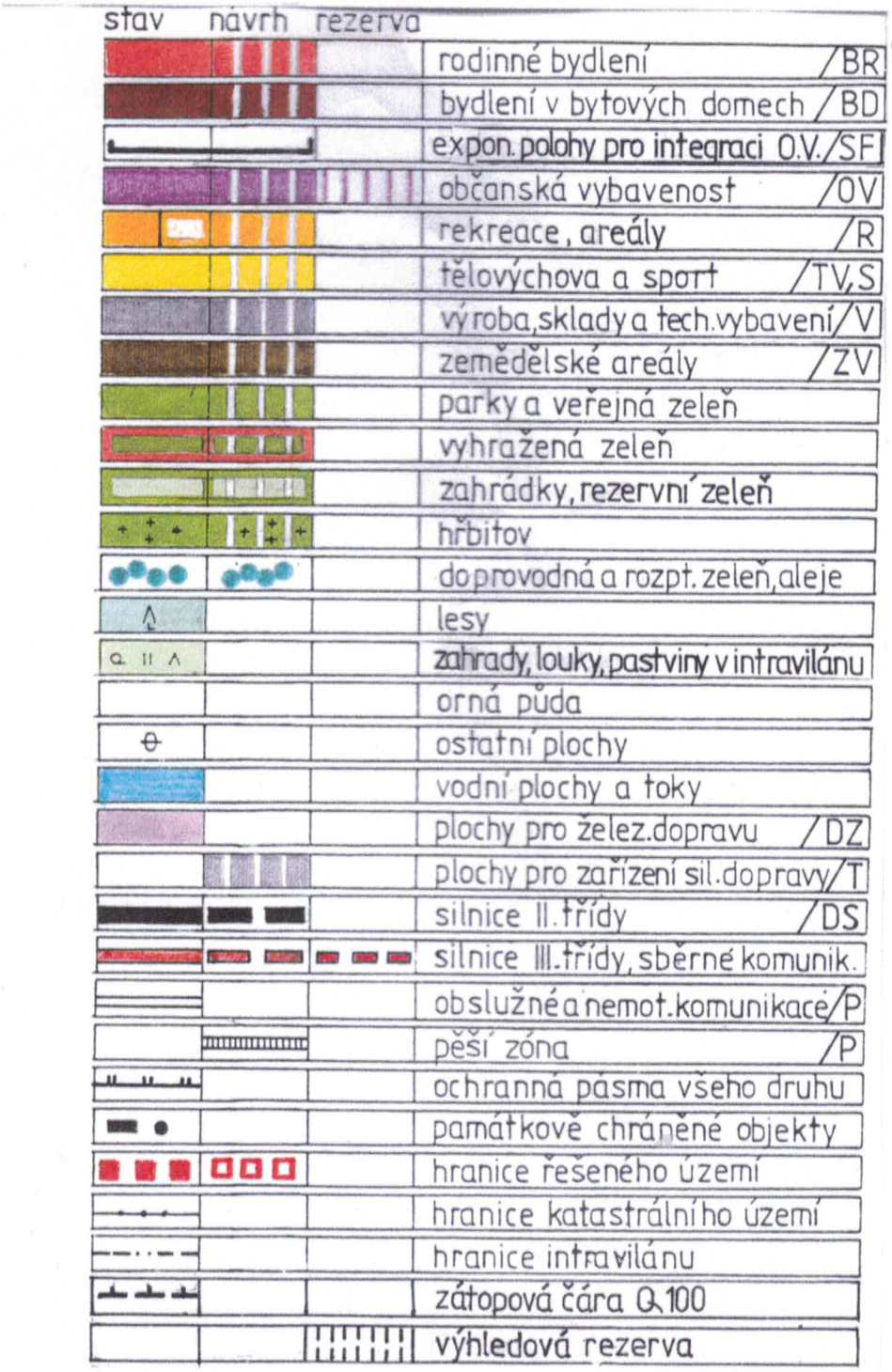
parky, veřejná zeleň

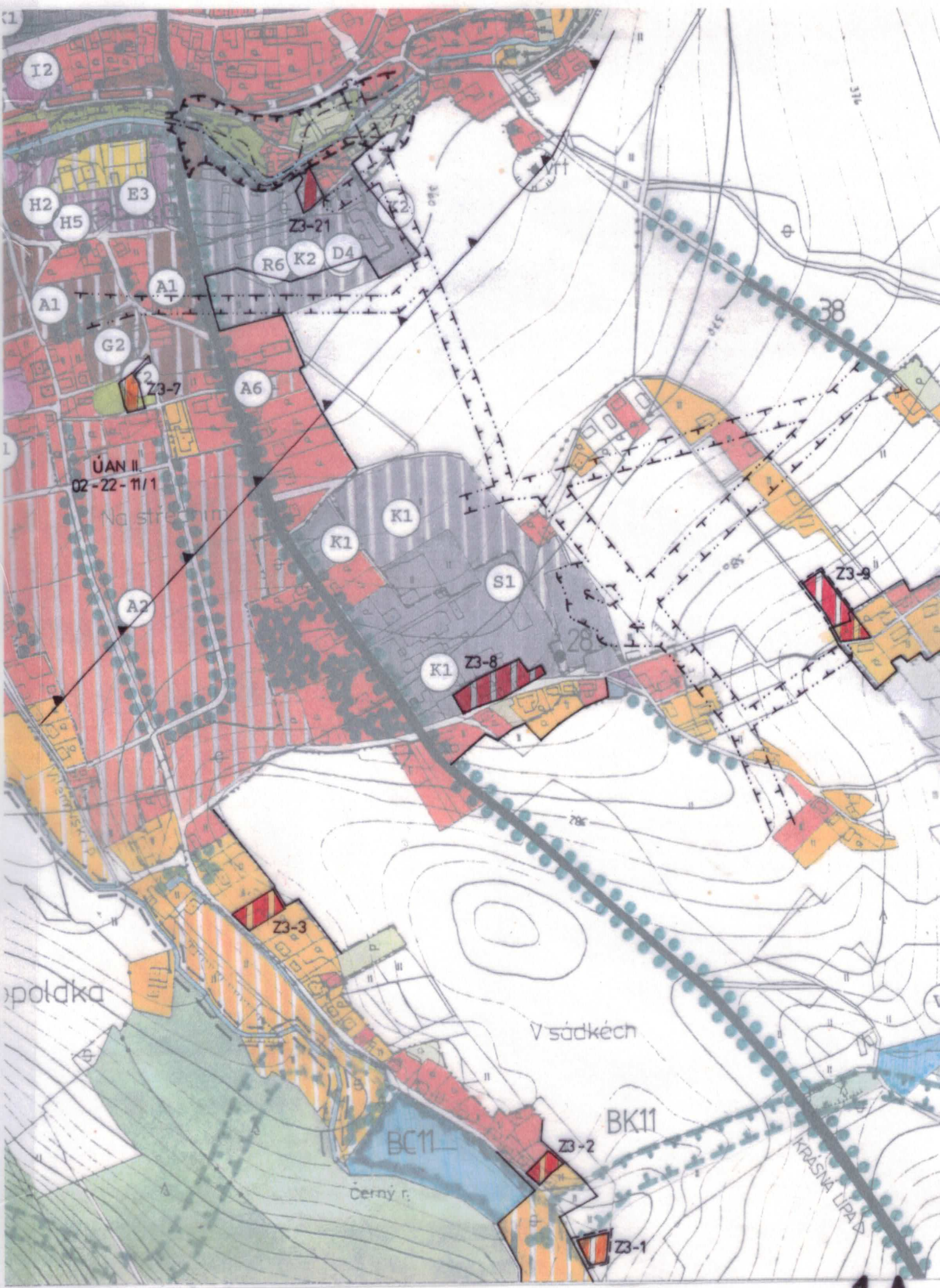
koridor konvenčí železniční dopravy pro optimalizaci železniční tratě Rumburk - Šluknov - Dolní Poustevna (upřesnění ZÚR ÚK)

regionální biocentrum - funkční

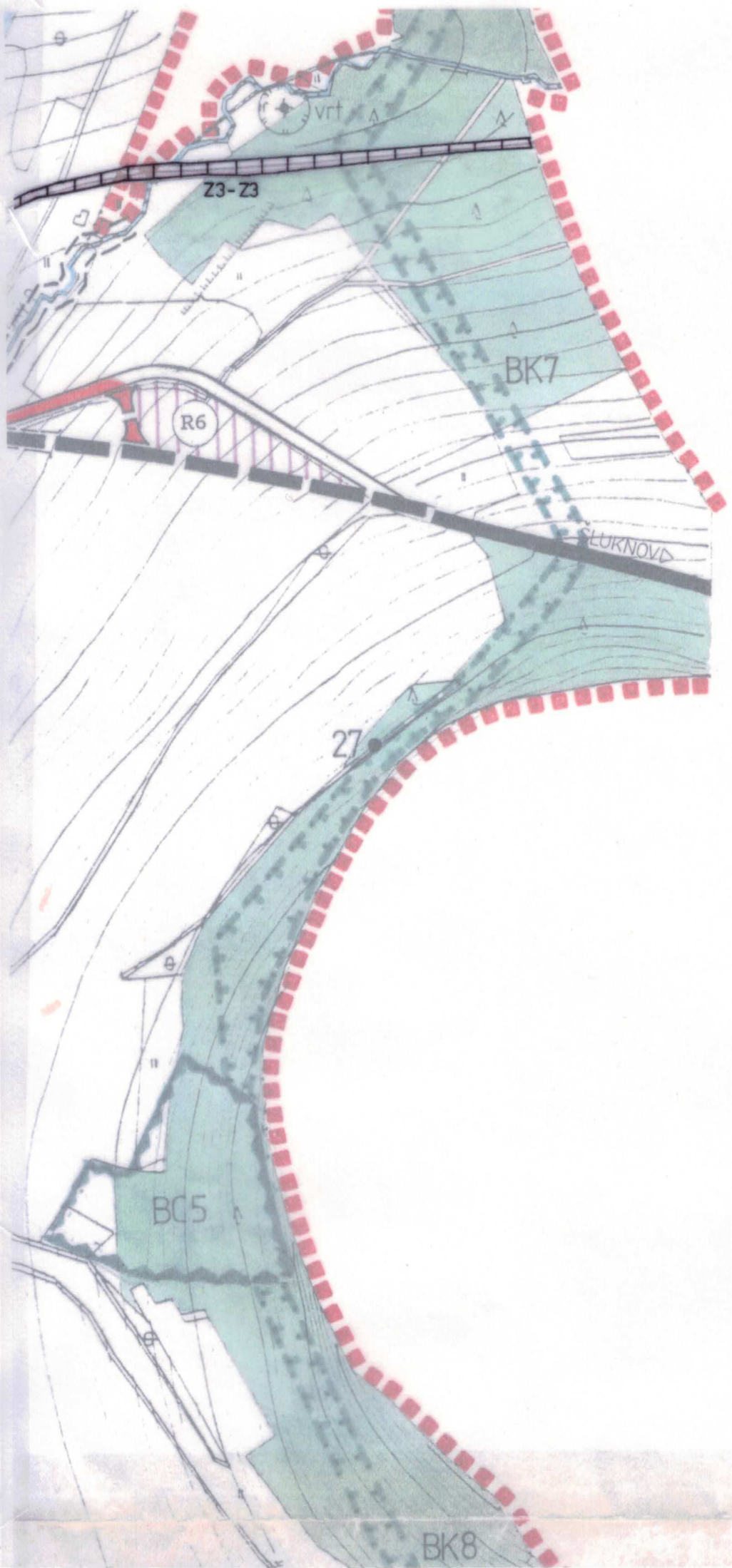
nadregionální biokoridor K7 - funkční

plochy, ve kterých je rozhodování o změnách podmíněno zpracováním územní studie


stav
návrh
rezerva
rodinné bydlení /BR
bydlení v bytových domech /BD
expon. polohy pro integraci O.V./SF
občanská vybavenost /OV
rekreace, areály /R
tělovýchova a sport /TV,S
výroba, sklady a tech. vybavení /V
zemědělské areály /ZV
parky a veřejná zeleň
vyhražená zeleň
zahrádky, rezervní zeleň
hřbitov
doprovodná a rozpt. zeleň, aleje
lesy
zahrady, louky, pastviny v intravilánu
orná půda
ostatní plochy
vodní plochy a toky
plochy pro želez. dopravu /DZ
plochy pro zařízení sil. dopravy /T
silnice II. třídy /DS
silnice III. třídy, sběrné komunik.
obslužné a nemot. komunikace /P
pěší zóna /P
ochranná pásma všeho druhu
památkově chráněné objekty
hranice řešeného území
hranice katastrálního území
hranice intravilánu
zátopová čára Q 100
výhledová rezerva


I2
H2
H5
E3
Z3-21
R6
K2
D4
A1
A1
G2
Z3-7
A6
ÚAN II.
02-22-11/1
K1
K1
S1
Z3-9
A2
K1
Z3-8
Z3-3
V sádkách
BK11
BC11
Z3-2
Černý r.
KRÁSNÁ LÍPA
Z3-1
38
28

1A



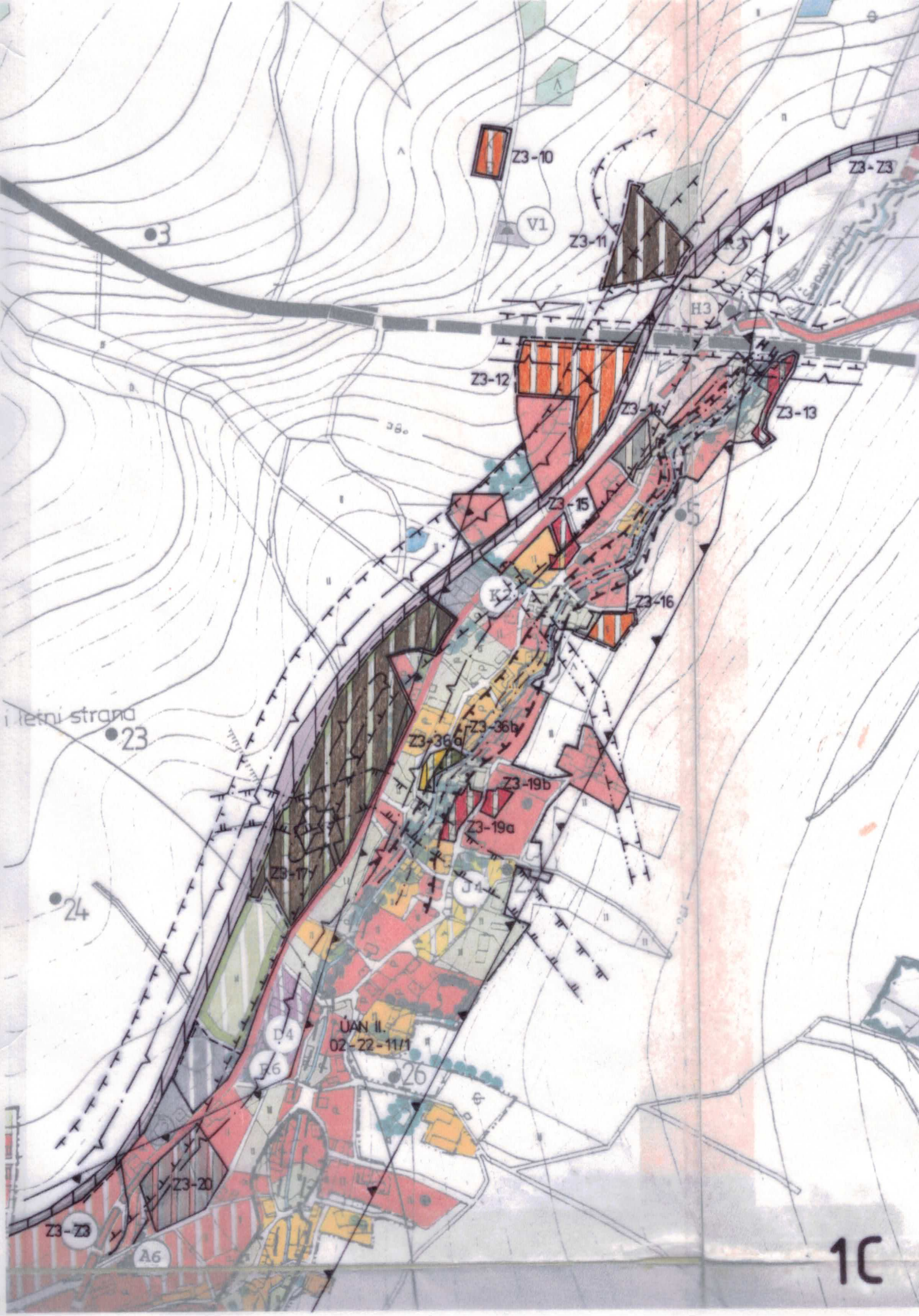
ÚPN
VEL

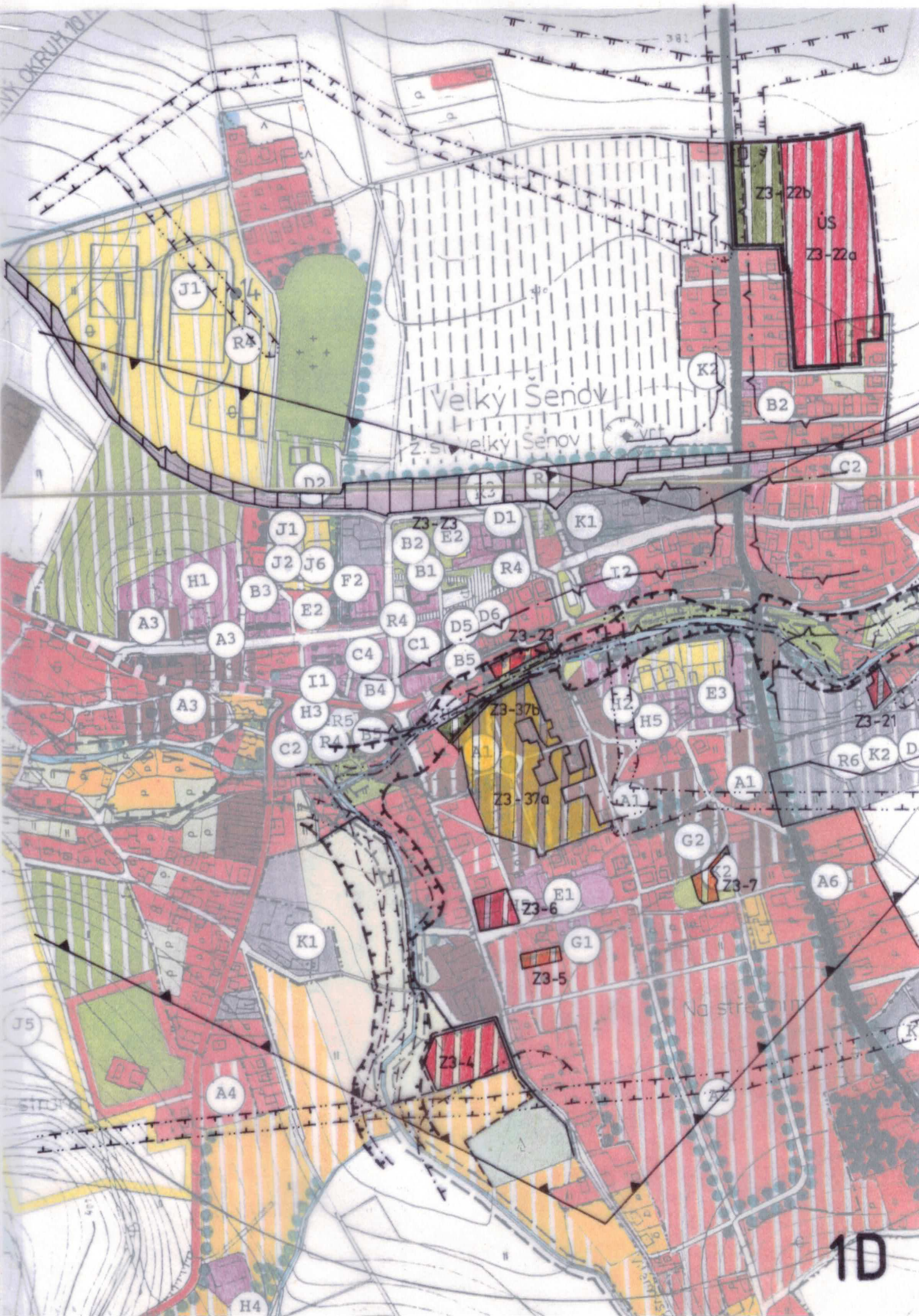
Schváleno městským zastu
ve Velkém Šenově dne 22.
č. 203/1997

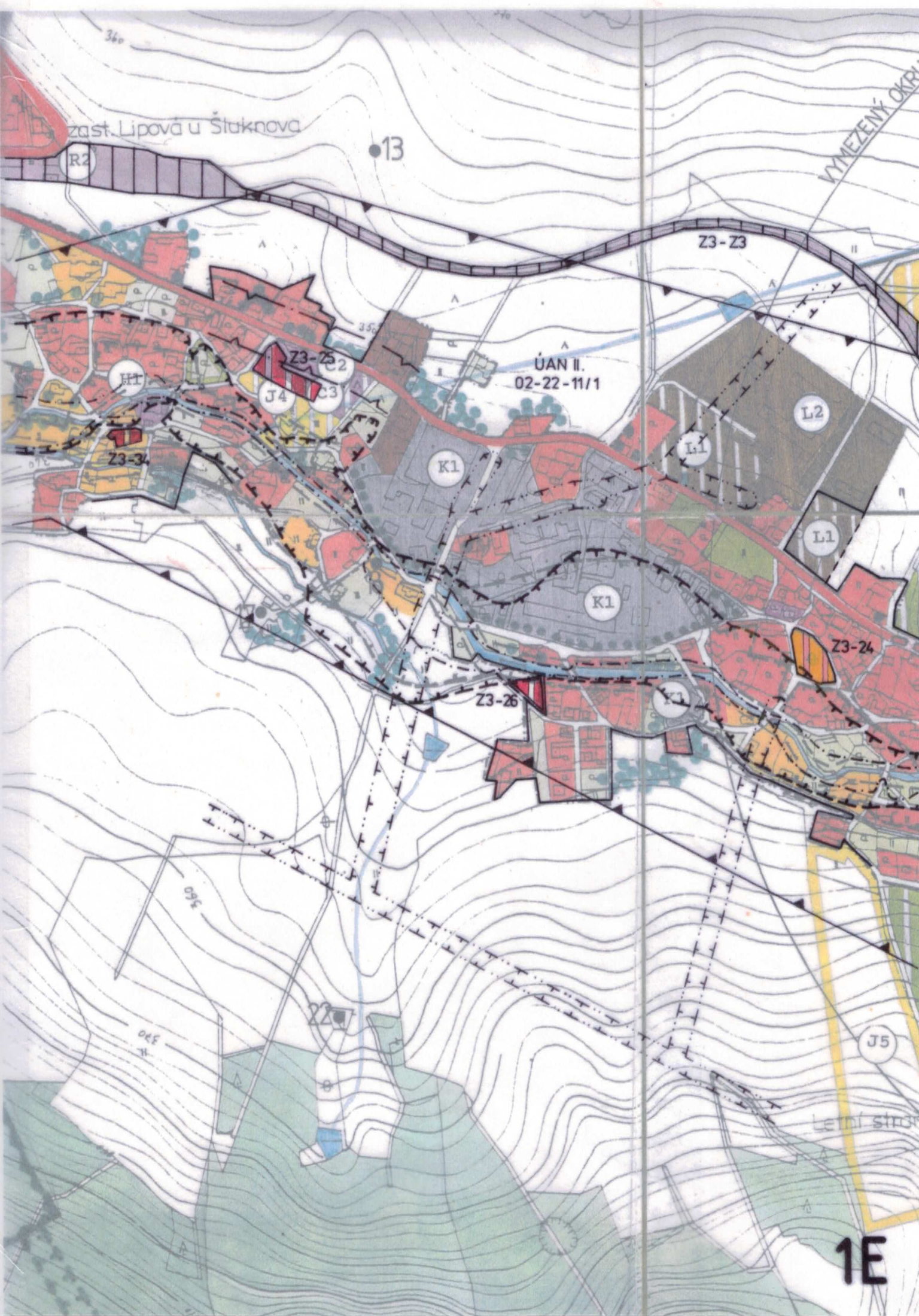
In
vedo

A BYDLENÍ (A1 - A6)
ŘÍZENÍ, SPRÁVA, PENĚŽN
B1 radnice (MěÚ)
B2 policie
B3 hasičská stanice (zbroj
B4 fara
B5 peněžní ústavy:
spořitelna, banka
pojišťovna
OBCHOD - SLUŽBY NEVÝ
C1 centrotvorná vybavenos
C2 lokální centrum
C3 market
C4 tržnice - výhled
D1 pošta
D2 hřbitovní kapl
D3 zahradnictví

1B


Z3-10
V1
Z3-11
Z3-Z3
H3
Z3-12
Z3-13
Z3-15
Z3-16
Z3-36a
Z3-36b
Z3-19b
Z3-19a
Z3-17
J4
D4
F6
ÚAN II.
02-22-11/1
Z3-20
Z3-Z3
A6
letní strana
23
24
26
5
38

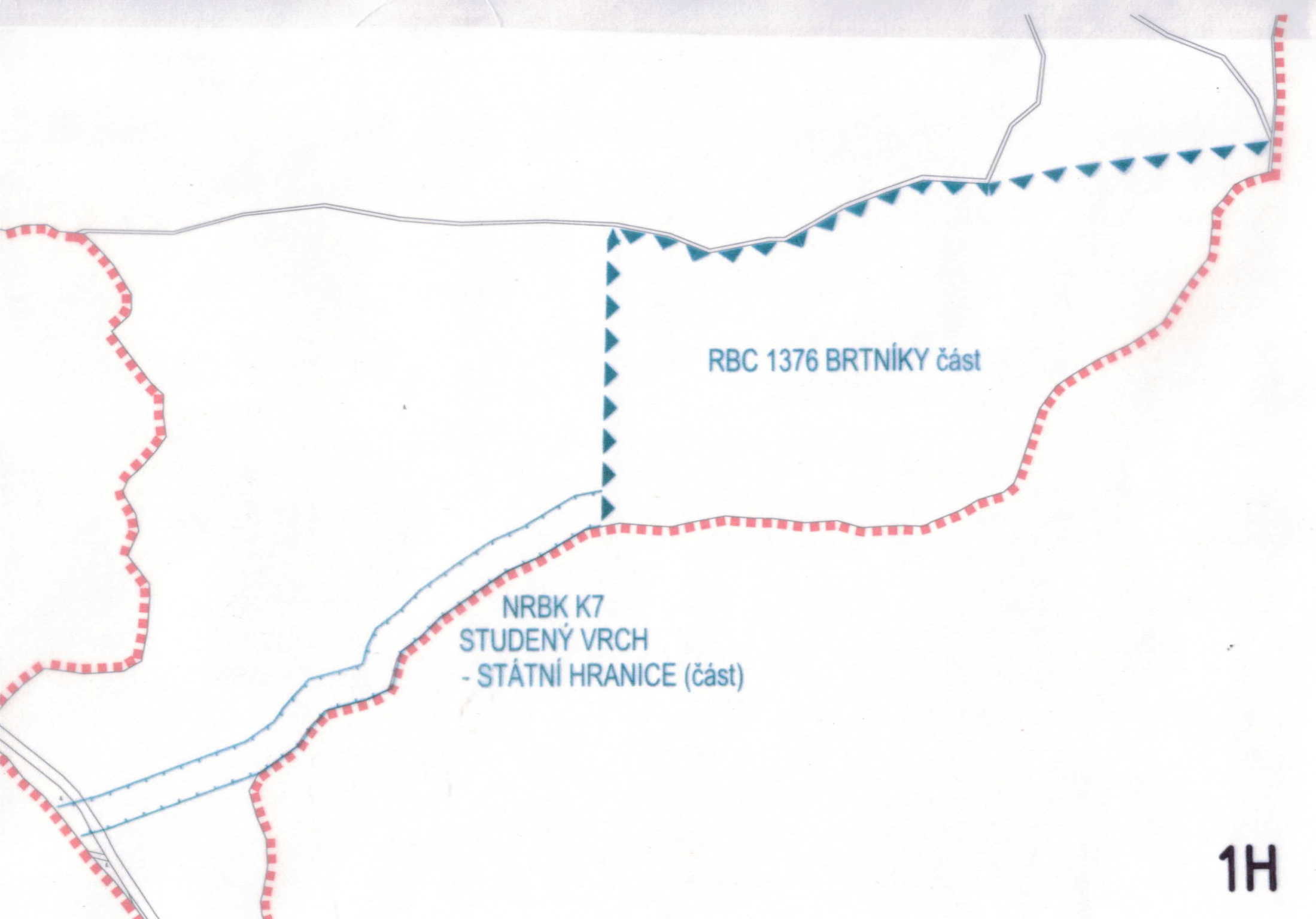

Velký Šenov
Z3-22b
ÚS
Z3-22a
Z3-Z3
Z3-23
Z3-37b
Z3-37a
Z3-21
Z3-7
Z3-6
Z3-5
Z3-4
Na strážním
J1
J2
J6
H1
B3
F2
E2
A3
R4
D2
D1
K1
K2
B2
C2
B1
I2
D5
D6
C4
C1
B5
B4
I1
H3
R5
R6
A1
H2
H5
E3
G2
A6
E1
G1
J5
A4
H4
1D


zast. Lipová u Šluknova
R2
•13
VYMEZENÝ OKR
Z3-Z3
Z3-Z2
H1
J4
C3
ÚAN II.
02-22-11/1
L2
L1
Z3-34
K1
L1
K1
Z3-24
Z3-26
K1
J5
Letní stra
1E


VILÉMOV
Vilémovský p.
V2
K1
K2
15
20
21
ÚAN II.
02-22-11/1
Z3-Z3
Z3-28
Z3-38
Z3-Z3
Z3-32
Z3-33
U studánky
1F



1G


RBC 1376 BRTNÍKY část
NRBK K7
STUDENÝ VRCH
- STÁTNÍ HRANICE (část)
1H